СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАЙГАРМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 РУЗАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

РЕШЕНИЕ

от 31 октября 2024 г. № 145

 с.Пайгарма

##  О внесении изменений в решение Совета депутатов Пайгармского сельского поселения Рузаевского муниципального района от 26.12.2019г. №18/137 «Об установлении земельного налога на территории Пайгармского сельского поселения Рузаевского муниципального района»

В соответствии со гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации, федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Пайгармского сельского поселения Рузаевского муниципального района,

Совет депутатов ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­ Пайгармского сельского поселения Рузаевского муниципального района решил:

1. Внести в решение Совета депутатов Пайгармского сельского поселения Рузаевского муниципального района от 26.12.2019г. № 18/137 «Об установлении земельного налога на территории Пайгармского сельского поселения Рузаевского муниципального района» , следующего содержания:

- абзацы 3 и 4 подпункта 1 пункта 2 изложить в новой редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава Пайгармского

сельского поселения Ш.Р.Черкасов

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАЙГАРМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 РУЗАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

РЕШЕНИЕ

от 31 октября 2024 г. № 25/146

 с.Пайгарма

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Пайгармского сельского поселения Рузаевского муниципального района от 30.09.2019 г. № 13/124 «О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии со гл. 32 Налогового кодекса Российской Федерации, федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Пайгармского сельского поселения Рузаевского муниципального района,

**Совет депутатов Пайгармского сельского поселения Рузаевского муниципального района РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Пайгармского сельского поселения Рузаевского муниципального района от «О налоге на имущество физических лиц» от 24.02.2022 г. №2/39 (с изм. от 27.09.2024г. № 22/142) изменения, следующего содержания:

1.1. подпункт 4 пункта 2 изложить в новой редакции:

«4) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации в размере 2,0 процентов кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4.1) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей в размере 2,5 процента;».

1.2. абзац 8 пункта 3 изложить в новой редакции:

«Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 4 пункта 2 и подпункте 4.1 пункта 2 настоящего Решения.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава Пайгармского

сельского поселения Ш.Р.Черкасов